

Protokoll Dalhuggets samfällighetsförenings årsstämma söndagen den 23 maj 2021 kl 15.00 på Calle flygares väg 33

Dagordning:

1. Val av ordförande för stämman
Ordförande Linda Herkommer godkändes
2. Godkännande av dagordning
Godkänd
3. Val av sekreterare
Sittade
4. Val av två protokolljusterare
 1. Hans Eliasson (Dalhuggevägen 8)
 2. Åke Andersson (Marikavägen 15)
5. Verksamhetsberättelse 2020
Presenterades av Ordförande för mötet
Gällande Dalhuggevägen: Kent Eriksson efterlyste protokoll från möten med Kommunen.
Kent krävde också bättre ordning på hemsidan var vi sparar protokollen då Kent har svårt att hitta dokumenten han söker. Kent fortsätter jaga filmen som filmats i kommunens ledningar.
Kent föreslog att vi skulle samla samtliga dokument kring vägen på ett ställe på hemsidan så det är lätt att hitta. I övergått belystes även dialog med kommunen kring Marikaparken i verksamhetsberättelsen.
Godkändes
6. Ekonomisk berättelse 2020
Presenterades av Ordförande - Se information under "Dokument 2020" på www.dalhugget.se.
Totala intäkter: 402000 kr
Totala driftkostnader: 113284 kr
Resultat 2020 - överskott: 293299 kr
Utgående saldo inför 2021: 1 919 880 kr
Godkändes
7. Revisionsberättelse 2020
Presenterades av revisor
Godkändes
8. Ansvarsfrihet för styrelsen 2020
Godkändes av stämman
9. Marikaparken

HEG
[B] ÅN

Sekreterare gick igenom bakgrund och konsekvenser för de olika alternativen (se "Dokument 2020" på www.dalhugget.se). Kent lade till att även skolans lekpark finns, i tillägg till förskolans lekplats och i tillägg till Vargparken vid spontansportfältet. Stämman kommenterade ytterligare på att många ungdomar hänger vid Marikaparken. Mycket skolungdomar även dagtid som försöker sparka sönder leksakerna bland annat. Även borden och stolarna måste bort kommenterades. Det kommenterades även att många bilar och moppar kör fram och tillbaka på Marikavägen. Omröstning: Alternativ 2 röstades igenom med mycket stor majoritet. Alternativ två lyder: "Värmdö kommun river parken på Värmdö kommuns bekostnad". Styrelsen tar kontakt med Värmdö kommun snarast.

10. Motioner

- A. Farthinder - Hans Eliasson och Mikael Balck utvecklade sina motioner. Omröstningen slutade med majoritet för att vi ska använda blomlådor som farthinder för nedre Dalhuggevägen.
- B. Sänkt hastighet - Hans utvecklade resonemanget att ha 20 som rekommenderad hastighet istället för 30. Att skyltar kunde hjälpa. Maria Kjellström förespråkade 20 ytterligare. Kommentar från Kennet Frejd kom på att vi kanske ska titta på elektroniska skyltar som säger till om man kör för fort. Omröstningen slutade med klar majoritet för att vi sätter upp 20-skyltar som rekommenderad hastighet i området.
- C. Sänkt årsavgift (Tas på punkten 12A)

11. Godkännande av Verksamhetsplan

- A. Verksamhetsplan 2021, inkl bilagor - Presenterades av ordförande
 - i. Underhåll och förbättringar Budgeten är baserad på att vi behåller 4000 kr per andel. Totala intäkter 409 000 kr 2021. Budget på 187 000 kr. Resultat på 222 000 kr plus i budgeten. Kommentar från Kent - Publicera telefonnummer till styrelsen på hemsidan
 - ii. Ersättning till Styrelse och Suppleanter - Hel avgift till ledamöter, och halv avgift till suppleanter. Samt en gemensam middag. Godkändes
- B. Godkännande av Verksamhetsplan - Godkändes

12. Fastställande av debitering för år 2021

- A. Motionen om att sänka årsavgiften till 3000 kr togs upp. Det kom kommentarer på stämman för både sänkning av avgift och även att behålla nuvarande avgift på 4000 kr. Avgiften 4000 kr per andel föreslogs. Omröstning skedde: Alternativ 1 kvar på 4000. Alternativ 2 ner till 3000 kr: Stämman beslutade att årsavgiften för 2021 kvarstår på 4000 kr.
- B. Fastställande av preliminär debitering år 2022 . 4000 kr per andel föreslogs och godkändes.

gk
B
gk

13. Val av styrelseledarmöter och suppleanter
- A. Nyval av Vice Ordförande samt omval av Grönområdesansvarig, Kassör och väg - och belysningsansvarig
1. Vice Ordförande - Maria Kjellström - 2 år - Godkändes av stämman
 2. Kassör - Sebastian Lizak - 2 år - Godkändes av stämman
 3. Grönområdesansvarig - Shinya Sakai - 1 år - Godkändes av stämman
 4. Väg - och belysningsansvarig - Joakim Lord - 1 år - Godkändes av stämman
14. Val av revisor och revisorsuppleant
1. Revisor - Henrik Ubbe - Godkändes av stämman
 2. Revisorsuppleant - Åsa Hök Lilja - Godkändes av stämman
15. Val av valberedning
- Kent Eriksson (sammankallande), Calle flygares väg 12
Anders Wickström, Dalhuggevägen 22
Charlotte Nygren, Dalhuggevägen 36 - som dock flaggade för att det bara blir ett år till.
Godkändes
16. Övriga frågor
- Riskträd på kommunens mark - Kennet Frejd efterfrågar vem som har ansvaret för träd som är "Riskträd" för de träd som kan falla. Styrelsen tar upp frågan med Värmdö kommun. Kennet efterlyser en försäkran på att Kommunen tar ansvaret för den här typen av fråga. Kent lät meddela att han kontaktat kommunen och de kom och fällde ett träd som stod utanför tomtgräns när han anmält det. Det verkar vara olika svar beroende på vem man frågar, och det är det som Kennet vill avstyra så vi vet exakt vad som gäller.
- Lastbilar på parkeringen - Parkeringen är avsedd för besökare till samfälligheten. Dock står det lastbilar på parkeringen vars ägare inte bor i området. Förslag: Prata med ägarna av fordonen alternativt sätta upp en skylt som påvisar att lastbilar inte är tillåtna på parkeringen, alternativt annan skyltning.
- Avtackning Åsa Demander som avgår som Vice Ordförande. Ordförande avtackade Åsa högtidligt med blomster och en liten present.
- Förhandling med kommunen - Dalhuggevägen Kent Eriksson- Kent fick svar på sina funderingar under punkten "Verksamhetsberättelse."
- Marikaparken - Kent Eriksson - Kent fick svar på sina funderingar under punkten "Marikaparken"
17. Information om var stämmoprotokollet hålls tillgängligt (Beslutas på stämman)
Förslag - Uppsättning på anslagstavlan och på hemsidan www.dalhugget.se. Godkändes.

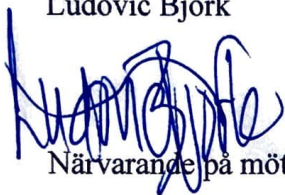
AE
BB
AA

18. Årsstämman avslutas

Ordförande för mötet, Linda Herkommer, avslutade mötet

Vid protokollet

Ludovic Björk



Närvarande på mötet

Justerat

Åke Andersson



Justerat

Hans Eliasson



Se separat lista

VASAKRONAN
SERVICE PARTNER

Välkommen till en bättre värld

NÄRVAROLISTA ÅRSSTÄMMA 2021-05-23

DALHUGGETS SAMFÄLLIGHET

VAR GOD TEXTA!

NAMN	ADRESS/FASTIGHETS BETEKN.
LUDVIG BJÖRK	KALLEFV. 33/1:596
LINDA HERKOMMER	DALHUGGET 4
Joakim Lund	Calle flygares v. 22/1:580
An Demander	Dalhuggen 1
Kristen Berg	Maritavägen 10
Ulla Sanksten	- 1 -
Hans Eliasson	Dalhuggen 8
Mikael Balck	Dalhuggen 23
Kent Eriksson	Calle Flygares Väg 12
Venby Björk	Marikavägen 16
Kerstin Eriksson	Marikavägen 26
Alf Ohlstedt	Dalhuggen 20
Charlotte Mure	Dalhuggen 36
Gunnel BEEGQUIST	Calle flyg. väg 31
Karin Westlund	Dalhuggen 32
Hans Johansson	C flygares v 13
Åke Andersson	Marika 15
Fritze Hedegård	Marika 7
Hans Hedegård	- " -
Maria Löf Arefjård	Calle Flygares v. 1
Kenneth Fröd	- " - 6
Willy Björk	- " - 39
Carna Čehaja Lundqvist	Calle Flygares v. 18
Edin Čehaja	Marika " 34
Anita Ericsson	

28
B

VASAKRONAN
SERVICE PARTNER

Välkommen till en bättre värld

Emma Wide

Marikavägen 8

Henric UBBE

Calle Flygares 25

Maria Kjellström

Marikavägen 9

Oscar Wallén

Calle flygares väg 26

Ola Norberg

Calle flygares väg 24

Niclas Ljunggren Marikav. 29.

Shinya Sakai

Callef 4.

SE
B